

Der Siegeszug der Erneuerbaren Energien als Anlagealternative setzt sich fort

## Stabile Renditen, Sicherheit und hohe Steuergestaltungsmöglichkeiten

Institutionelle und private Investoren haben im aktuellen Niedrigzinsumfeld wenig Optionen, ihr Kapital rentabel, sicher und steueroptimiert anzulegen. Immer mehr Publikationen berichten über die zunehmenden Investmentaktivitäten von Versicherungen, Pensionskassen, Family Offices sowie professionellen Investoren im Bereich der Erneuerbaren Energien. Der Grund hierfür – Investitionen in diese Anlagealternativen bieten



PV-Anlage  
Grünlichtenberg

planbare und sichere Zahlungsströme über lange Zeiträume, weit oberhalb der aktuellen Kapitalmarktrenditen. Neben der Münchner Allianz Versicherung setzt nun auch der schwedische IKEA Einrichtungskonzern verstärkt auf Wind- und Solarenergie-Investments und hat dafür ein aktuelles Investitionsprogramm mit einem Volumen von 1,5 Mrd. EUR aufgelegt.

Unternehmensinformationen zufolge, wird im Rahmen der globalen IKEA-Nachhaltigkeitsstrategie „People & Planet Positive“ ein positiver Impact auf Mensch und Gesellschaft angestrebt. Als Antwort auf den Klimawandel wird sich IKEA für seinen Eigenenergiebedarf bis 2020 komplett auf erneuerbare Energieformen umstellen.



# 2020 →

## KLIMA-PERSPEKTIVEN!

Als Antwort auf den Klimawandel wird sich IKEA für seinen Eigenenergiebedarf bis 2020 komplett auf erneuerbare Energieformen umstellen.

PRIVATES INSTITUT FÜR  
INVESTITIONSBERATUNG GMBH

Boschetsrieder Straße 10a  
81379 München

Fon 089 742 800-0  
Fax 089 742 800-26

info@privates-institut.com  
www.privates-institut.com

## Investieren wie die Profis

– dank unserer Expertise ist dies nun auch für Privatinvestoren möglich. Unsere konsequente Spezialisierung auf einzelunternehmerische Direktinvestitionen in Sachwertanlagen, die Erneuerbare Energien erzeugen, wie z. B. Solarkraftwerke, ermöglicht unseren Investoren, die persönliche Steuerlast wirksam zu reduzieren und attraktive Erträge bei hoher Sicherheit zu erzielen. Hohe Eintrittsbarrieren gehören dabei der Vergangenheit an. Nicht selten beginnt ein Investment in unserem Hause bereits ab ca. 100 TEUR.

### Kein Solarinvestment gleicht dem anderen:

Es gibt zahlreiche Möglichkeiten, Solarinvestitionen zu tätigen. Ob Sie nun in ein Zahlungsverprechen eines Wertpapieremittenten (Anleihen, Zertifikate, Nachrangdarlehen, Genussrechte, etc.), eine kapitalmäßige Beteiligung an einem Unternehmen und seinem Management (Solaraktie), eine geschlossene Beteiligung (Solarfonds mit externem Management) investieren, ist einerseits eine Frage der finanziellen Möglichkeiten, andererseits eine Frage der persönlichen Investmenterfahrung und Risikobereitschaft. Die transparenteste und solideste Investitionsform ist und bleibt die Direktinvestition in ein eigenes Solarkraftwerk, vergleichbar mit dem Erwerb einer eigenen Immobilie. Bei der Direktinvestition, wie wir sie verstehen und anbieten, verbleiben das rechtliche und physische Eigentum am Solarkraftwerk sowie der Vergütungsanspruch stets beim Investor. Gegenüber Anbietern des sog. „grauen Kapitalmarktes“, die in der Vergangenheit immer wieder für negative Schlagzeilen gesorgt haben (z. B. PROKON), bieten unsere Direktinvestitionen vollumfänglichen Kapitalschutz.

### TRANSPARENT UND SOLIDE INVESTIEREN

*Das Solarinvestment in Reinkultur gibt es nur als Direktinvestition.*

*Wir beraten Sie gerne zu den Möglichkeiten.*



Projektreferenz: Mamming, Bayern  
Leistung: 1126 kWp  
Fertigstellung: 2013



Projektreferenz: Bad Münde, Niedersachsen  
Leistung: 780 kWp  
Fertigstellung: 2012

#### PRIVATES INSTITUT FÜR INVESTITIONSBERATUNG GMBH

Boschetsrieder Straße 10a  
81379 München

Fon 089 742 800-0  
Fax 089 742 800-26

info@privates-institut.com  
www.privates-institut.com

Solkraftwerk ist nicht gleich Solarkraftwerk.

## Aus Eins mach Zwei: Unsere Betreiberkonzepte machen den Unterschied.

Bis vor wenigen Jahren galt die Investition in Photovoltaik (Stromerzeugung durch Sonnenkraft) als rein von der garantierten Einspeisevergütung und Förderung nach dem Erneuerbaren Energien Gesetz (EEG) getrieben.



Betreiber von Solarkraftwerken erhalten für die von Ihnen produzierte Strommenge eine gesetzliche Absatz- und Preisgarantie. Aufgrund der politischen Weichenstellungen der vergangenen Jahre (zuletzt durch die 3. EEG-Novelle zum

01.08.2014) sowie der massiven Veränderungen der Preise und Kosten der Photovoltaik gewinnen neue Formen der wirtschaftlichen Nutzung von Solarstrom immer mehr an Bedeutung.

Entgegen der landläufigen Meinung, dass sich die Rentabilität von Solarinvestments, aufgrund der beschleunigten Degression der EEG-Vergütungssätze verschlechtert hat, ist aufgrund der stark gesunkenen Gestehungskosten für Solarkraftwerke sowie der neuen Direktvermarktungsmöglichkeiten genau das Gegenteil der Fall. Zwischenzeitlich ist es nicht nur wirtschaftlich vorteilhafter, sondern seit dem 01.01.2016 für Solarkraftwerke ab 100 kWp Nennleistung, als Fördervoraussetzung, auch gesetzlich vorgeschrieben, den produzierten Solarstrom direkt zu vermarkten.

Unsere Expertise, EEG-konforme Direktvermarktungsmodelle zu konzipieren und im Rahmen unserer Solarinvestments zu implementieren, sichert unseren Solarkraftwerksbetreibern von Beginn an signifikante Zusatzerlöse zur reinen EEG-Vergütung. Ob klassische PV-Konzepte, Betreiber- und Betriebsführungsmodelle oder die „regionale Direktvermarktung“, als von Ihnen beauftragter und langfristiger Partner sichern wir Ihnen die projekt- und standortspezifisch höchstmögliche Rentabilität Ihres Solarkraftwerks.

### WUSSTEN SIE, DASS...

*aufgrund der beschleunigten Degression der EEG-Vergütungssätze es zwischenzeitlich wirtschaftlicher ist, den Solarstrom von Kraftwerken ab 100 kWp Nennleistung direkt zu vermarkten?*

PRIVATES INSTITUT FÜR  
INVESTITIONSBERATUNG GMBH

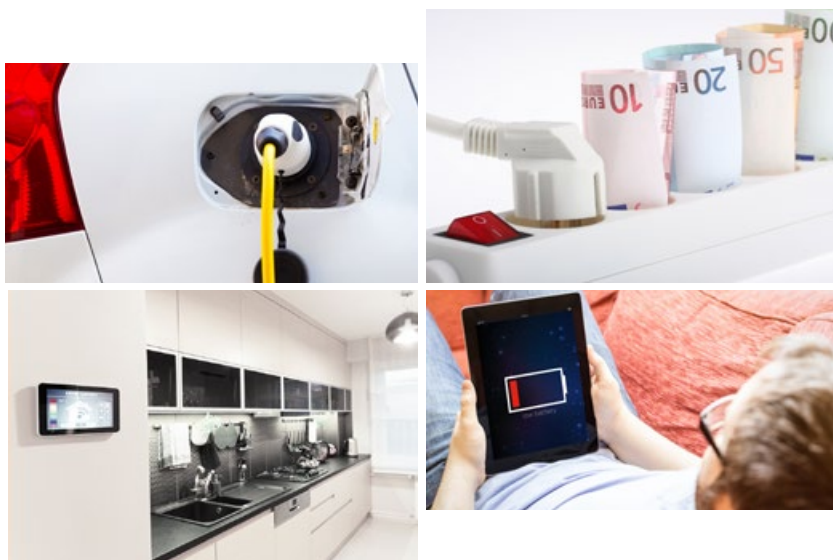
Boschetsrieder Straße 10a  
81379 München

Fon 089 742 800-0  
Fax 089 742 800-26

info@privates-institut.com  
www.privates-institut.com

## Der Energiesektor steht vor der größten Wachstumsphase seiner Geschichte:

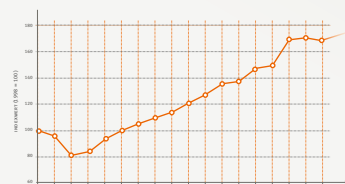
Das globale Bevölkerungswachstum, emissionsfreie Mobilitäts- und Verkehrskonzepte, stromgetriebene Wärme- und Kältetechnik, fortschreitende Maschinerisierung von Produktionsprozessen sowie der Lebensstandard in entwickelten Volkswirtschaften werden die künftige Energienachfrage weiter stark steigern. Der steigenden Nachfrage steht die beschlossene Energiewende gegenüber. Die Erreichung der nationalen und internationalen



Klimaschutzziele durch den Kohle- und Atomausstieg und das damit verbundene Strommarktdesign 2.0 (vollständiger Ersatz der derzeitigen fossil-nuklearen Kraftwerkskapazitäten durch erneuerbare Energiekraftwerke mit Netzbau und Speichermedien) werden unvermeidlich dazu führen, dass die Preise für Netzstrom auch künftig stark steigen werden. An diesen Preissteigerungen werden unsere Investoren, durch die Möglichkeiten der Direktvermarktung, vollumfänglich und dynamisch partizipieren.

**Informieren Sie sich deshalb zeitnah über unsere aktuellen Angebote und sichern sich mit Ihrem eigenen Solarkraftwerk einen der attraktivsten Sachwerte unserer Zeit. Sie erreichen uns unter der 089 742 800 - 0.**

### DIE ENERGIEPREISE WERDEN STEIGEN.



Entwicklung der Stromkosten von 1998 – 2105. Tendenz steigend.

**PRIVATES INSTITUT FÜR  
INVESTITIONSBERATUNG GMBH**

Boschetsrieder Straße 10a  
81379 München

Fon 089 742 800 - 0  
Fax 089 742 800 - 26

info@privates-institut.com  
www.privates-institut.com